

REQUERIMENTO CERTIDÃO DE LOCALIZAÇÃO

LEGISLAÇÃO: Resolução nº 002/2009

O que é este serviço? Tem a finalidade mudança de cartório de registro de imóveis. Informa o município de acordo com a atual divisão político- administrativa de um título definitivo expedido pelo Estado de Mato Grosso.

REQUERENTE: PESSOA FÍSICA OU PESSOA JURÍDICA

() Pessoa física

Nome do requerente: _____		
CPF: _____	RG _____	Expedidor _____
Est.Civil: _____	Profissão _____	Nacionalidade _____
Endereço: _____	Cidade/UF: _____	CEP: _____
Fone/Cel: _____	E-mail: _____	

() Pessoa jurídica

Nome da razão social: _____	
Nome do representante: _____	
CNPJ: _____	Fone/Cel: _____
E-mail: _____	

Procurador

Nome: _____		
CPF: _____	RG: _____	Expedidor: _____
Fone/Cel: _____	E-mail: _____	

PARA FINS DE PROCESSO DE CERTIDÕES DEVERÁ SER RESPEITADAS AS PORTARIAS VIGENTES REFERENTES AS PEÇAS TÉCNICAS BEM COMO OS DOCUMENTOS EXIGIDOS.

DECLARO ESTAR CIENTE DE QUE AS INTIMAÇÕES RELATIVAS A ESTE REQUERIMENTO SERÃO FEITAS POR TELEFONE, E-MAIL OU POR CARTA, SENDO DE RESPONSABILIDADE DO REQUERENTE A ATUALIZAÇÃO DE SUAS INFORMAÇÕES CADASTRAIS. O PREENCHIMENTO DO E-MAIL É OBRIGATÓRIO PARA O ANDAMENTO DO PROCESSO.

DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES PRESTADAS NO REFERIDO PEDIDO SÃO VERDADEIRAS, E ASSUMO A INTEIRA RESPONSABILIDADE PELOS DOCUMENTOS APRESENTADOS.

Cuiabá – MT, _____ de _____ de 20____

Assinatura

CHECK LIST: CERTIDÃO DE LOCALIZAÇÃO

INTERESSADO: _____ PROCESSO: _____ / _____

Resolução Nº 002/2009 - CERTIDÃO DE LOCALIZAÇÃO: certifica a localização de um título expedido pelo Estado, em relação a atual divisão de município, bem como a sua incidência ou não em reserva indígena, unidades de conservação, sobreposição em Títulos Definitivos expedidos pelo Estado de Mato Grosso ou pela União ou qualquer situação jurídica constituída. O requerimento de certidão deverá ser acompanhado dos seguintes documentos dos requerentes, proprietário e/ou procurador, do original para conferência.

I – Pessoa Física:

- Requerimento devidamente assinado, arquivo digital formato PDF;
- Recolhimento de TAXAS, arquivo digital formato PDF:

[Acessar o sistema de arrecadação da SEFAZ/MT.](#)

- Escolher perfil desejado (Pessoa Física ou Jurídica)
 - Especificar receita com código: 1694 - SERV.EXPEDICAO E CERTIDOES-INTERMAT
 - Especificar Subreceita com código:169401 – Localização
 - Valor da taxa: R\$431,68
 - Especificar receita com código: 1830 - OUTROS SERV.DE REGUL.FUNDIARIA-INTERMAT;
 - Especificar Sub-receita com código: 183034 - Buscas/Pesquisas e Expediente.
 - Valor da taxa: R\$ 116,09
- RG do proprietário, arquivo digital formato PDF;
 - CPF do proprietário, arquivo digital formato PDF;
 - Procuração por instrumento público, em caso de procurador devidamente constituído, arquivo digital formato PDF;
 - RG do procurador, arquivo digital formato PDF;
 - CPF do procurador, arquivo digital formato PDF;

II – Pessoa Jurídica

- RG do representante legal da Pessoa Jurídica, arquivo digital formato PDF;
- CPF do representante legal da Pessoa Jurídica, arquivo digital formato PDF;
- Estatuto, Contrato Social ou Certidão Simplificada, expedida pela Junta Comercial, arquivo digital formato PDF;
- CNPJ da Pessoa Jurídica requerente, arquivo digital formato PDF;

III – Documentos da propriedade

- Matrícula e ou Escritura de compra e venda em nome do proprietário atualizada nos últimos 30 dias, arquivo digital formato PDF;
- Cadeia Dominial da área até a origem do Título Definitivo expedido pelo Estado, fornecida pelo Cartório de Registro de Imóveis e expedida pelo cartório nos últimos 30 dias, arquivo digital formato PDF;

III – Peça Técnica

- Opcional Certificação Mapa e Memorial SIGEF/INCRA em arquivo digital formato PDF;